

AKT 6
LEPPETRAHVI MÄÄRAMISE KOHTA

Lepingu nr ja nimetus: 3.2-3/25/1438-1 Riigitee nr 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla km 0-10 rekonstrueerimine.

27.08.2026 on töövõtjale AS TREV-2 Grupp määratud leppetrahv lepingulistest tähtaegadest mittekinnipidamise eest. Leppetrahvi määramise kohta koostatud akti alusel esitab tellija töövõtjale nõude leppetrahvi tasumiseks.

Märke määramise kohta	Põhjus	Leppetrahvi suurus (eurodes)
	Keskkonnanõuete eiramise eest	2000
	Tööde ja materjalide kvaliteedi kontrolliga seotud mõõtmiste, katsetuste ja muude tegevuste eiramise eest	1000
	Tellija või Inseneri poolt tehtud pistelise proovi tulemusel kvaliteedinõuetest avastatud kõrvalekaldumiste eest, millest Töövõtja ei ole kirjalikult Inseneri teavitanud	2000
	Omavoliliselt, ilma kooskõlastuseta töövõtja poolt põhjustatud liikluse seiskamise eest tee(de)l vähemalt 5 minutiks	600
	iga järgmise 5 min eest	2000
	Töövõtja poolt tööde ja materjalide kvaliteedi kontrolliga seotud dokumentides, tööde vastuvõtu aruannetes või objektipäevikutes olulise iseloomuga mittetõepärase andmete esitamise eest	3200
	Dokumentide sh. kaetud tööde akt, teostusjoonis, objektipäevikute jne mitteõigeaegse või ebakohase täitmise või mittetäitmise eest	600
	sama, teistkordselt	1000
	sama, iga järgneva korra puhul	2000
	Objekti teenindusvedudel (pinnase-, asfaltbetooni, konstruktsioonide jne veod) sõidukite (sh veoautodele koos haagisega või ilma, autorongidele, masinrongidele) kehtestatud igakordse registrimassi ületamise eest. Kaalumise puhul on Tellija mõõtmise veaks 5% registrimassist, seda ületades nõuab Tellija leppetrahvi	iga ületatud 1 kilogrammi eest 1 euro
	Järgmise etapi või tööde alustamisega viivitamise eest kalendergraafikuga võrreldes (järgmise kattekonstruktsiooni kihi paigaldamisega, märgistustöödega pärast asfaltkatte viimase kihi paigaldamist, piirde- ja tähispostide paigaldamisega pärast teepeenra vastuvõtmist jne)	Kuni 1000
	Tööde tegemisel puudub Tellijaga kooskõlastatud liikluskorraldusprojekt või puuduvad objekti töötsooni tähistavad liiklusemärgid või tähistus ei vasta nõuetele	1000

	Töövõtjaga seotud isikud ei kasuta objektil nõuetekohaseid ohutusveste või teel töötavad mehhanismid ei kasuta vilkureid või vilkur ja selle kasutamine ei vasta LS § 44, § 84 (4)	300
	sama, teistkordselt	600
	sama, iga järgneva korra puhul	1000
	Liikluskorralduse muudatustest ei ole liiklejaid teavitatud	300
	Kõikide muude liikluskorralduse, liikluskorralduse teavitamise või tööohutuse alaste rikkumiste eest või kõrvalekaldumiste puhul	Kuni 300
	sama, teistkordselt	600
	sama, iga järgneva korra puhul	1000
	Tee seisundinõude rikkumise eest	300
	sama, teistkordselt	600
	sama, iga järgneva korra puhul	1000
	Garantiitööde kokkulepitud ajalise, liikluskorralduslike või muude piirangute tähtajast mittekinnipidamise eest	Kuni 2000 iga päeva eest
	Järgmise nädala tööde graafiku esitamata jätmise või vale graafiku esitamise või graafikus esitatud tööde mitteteostamise eest	Kuni 600
	Puudulikest töö dokumenteerimistest tulenevad rikkumised	300
x	Kõik muud eelpool nimetatata rikkumised, iga rikkumise eest,	Kuni 10000

Inseneri selgitused:

Lõigus PK 49+75–59+50 teostati olemasoleva teekatte freesimine 20.05.2026. Tänase seisuga (27.08.2026) on lõigus PK 49+75–52+25 alumine asfaldikiht jätkuvalt paigaldamata.

Vastavalt lepingu punktile 3.3.1 peab alumine asfaldikiht olema objektil paigaldatud hiljemalt 75 kalendripäeva jooksul alates teekatte freesimise algusest vastaval lõigul.

Käesolevaks hetkeks on nimetatud vahetähtaega ületatud 25 kalendripäeva võrra. Lisaks on nimetatud lõigus endiselt olulises mahus teostamata vajalikud väljakaevetööd, mistõttu ei ole alumise asfaldikihi paigaldamine selles lõigus ka lähiajal võimalik.

Töövõtja esialgse tööplaani kohaselt oli lõik PK 49+75–52+25 kavandatud valmis ehitada samal ajal lõiguga PK 52+25–59+50. Töövõtja on hiljem põhjendanud selle ajakava mittetäitmist suurenenud töömahtudega. Samas ei ole esitatud tõendeid ega piisavaid põhjendusi selle kohta, et teistes lõikudes suurenenud kaevemahud oleksid olnud sellises mahus või iseloomuga, mis oleksid objektiivselt takistanud või oluliselt edasi lükanud tööde teostamist lõigus PK 49+75–52+25.

Lõigus PK 49+75–52+25 on ajutise lahendusena teostatud lõigu katmine tihendatud freespurukihiga ning teostatud tolmutõrjet ja vajadusel aukude parandamist. Nimetatud meetmed ei kõrvalda töövõtja lepingujärgset kohustust paigaldada alumine asfaldikiht lepingus sätestatud tähtaja jooksul ega muuda asjaolu, et tööde vahetähtaeg on ületatud. Eeltoodust tulenevalt ei ole töövõtja esitatud põhjendused piisavad, et käsitada lõigu PK 49+75–52+25 alumise asfaldikihi paigaldamise vahetähtaja ületamist põhjendatud

viivitusest. Töövõtja ei ole esitanud piisavaid tõendeid selle kohta, et vahetähtaja ületamine oleks olnud tingitud asjaoludest, mis välistaksid või vähendaksid tema vastutust lepingujärgse vahetähtaja järgimise eest.

Töövõtjale määratakse leppetrahv 1000 eurot lepingulistest tähtaegadest mittekinnipidamise eest.

Akti koostas:

Silver Kruus (Insener)